

Cholul, Mérida

\$5,450,000 EN VENTA

## Casa Tiki Tiki en venta de una planta en Cholul Mérida modelo B con alberca.



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	220 m <sup>2</sup> de construcción	408 m <sup>2</sup> de terreno
1 Pisos	EB-SD3862 ID				

### Descripción

Casa en venta de una planta en Cholul Mérida modelo B con alberca.

Conoce nuestras casas Tiki Tiki en pre-venta de una planta con 3 habitaciones, sala de tv y alberca en Cholul, Mérida. Esta excelente residencia de una planta ofrece 3 recámaras, 3 baños, 1 medio baño, y una cochera techada para dos autos. Los techos están a 3.20 metros de altura, la casa presenta detalles únicos y una distribución que invita a explorar emociones. La recámara principal cuenta con closet vestidor, terraza privada y apergolado, mientras que las recámaras secundarias tienen baño propio y amplio espacio para closets. El recibidor, estratégicamente ubicado con medio baño de visitas, sala, comedor y cocina se integran en un espacio armonioso. La terraza con apergolado y la alberca con un único e increíble canal de nado de casi 9 metros te permiten ejercitarte en casa. Además, cuenta con área de lavado, bodega y una segunda bodega para mayor comodidad.

### Amenidades

- Garaje
- Cocina
- Una sola planta
- Alberca

Medidas Casa 1:

Terreno: 408 m<sup>2</sup>

Construcción: 220 m<sup>2</sup>

La casa consta de:

- Garage amplio para dos autos.
- Vestíbulo de acceso.
- Sala, comedor y cocina abiertos con vista al jardín.
- Cocina e isla con espacio para alacena y refrigerador.
- 1 recámara principal con closet vestidor, baño y área de terraza privada.
- 2 recámaras secundarias con baño propio y espacio para closet.
- 1/2 baño de visitas que da servicio a la alberca.

- Closet de blancos.
- Apergolado en terraza.
- Alberca con canal de nado de más - de 7 m de largo.
- Área de lavado y bodega.

Equipamiento:

- Carpintería de cocina.
- Campana.
- Parrilla de gas.
- Vegetación exterior.

Aquí los precios de todos los lotes de este modelo con el equipamiento básico:

Lotes 65, 67 y 69: \$5,450,000

Precio de venta del Lote 61 con equipamiento adicional:

Lote 61: \$5,485,000 + \$393,750 = \$5,878,750

Nota: Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso. Las imágenes son ilustrativas.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

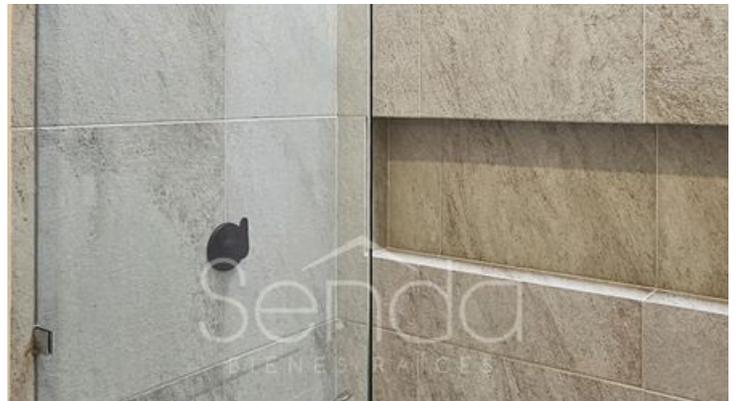
¡Será un placer atenderte!

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

\*\*Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

\*\*\*El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

\*\*\*\* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by **EasyBroker**